



Municipalité de
Rougemont

**PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS
2025-2026-2027**

C'est quoi un Programme Triennal d'Immobilisations (PTI) ?

Un outil de planification des investissements en fonction des priorités de développement et des ressources financières disponibles.

Son adoption est obligatoire chaque année et confirme les intentions du conseil quant aux projets qu'il souhaite réaliser.

Il ne représente pas une garantie de réalisation. Par exemple, certains projets qui figurent au PTI le sont sous conditions : approbation gouvernementale, confirmation de subvention, tenue d'un registre des personnes habiles à voter, etc.

C'est quoi une infrastructure et une immobilisation ?

Une **infrastructure** désigne un large ensemble d'équipements municipaux comme les routes, les réseaux et systèmes de distribution et de traitement des eaux, les hôtels de ville, les bibliothèques, etc.

Une **immobilisation** correspond aux biens destinés à servir de façon durable pour l'activité de la municipalité. La dépense est répartie sur la durée de vie de l'immobilisation.

SUIVI DES PROJETS DU PTI 2024

PROJETS RÉALISÉS

Investissement

🍷 Renouvellement de l'équipement de pompier	12 765.81\$
🍷 Achat d'un véhicule électrique (F-150)	64 610.21\$
🍷 Aménagement du stationnement des loisirs	338 506.50\$
🍷 Bouclage du réseau d'aqueduc (Rue de la Normandie)	87 912.10\$
🍷 Aménagement d'une traverse piétonnière surélevée	18 165.00\$

TOTAL DES INVESTISSEMENTS 2024

521 985.99\$

PROJETS EN COURS

🍷 Remplacement du puits Vadnais II (forage Vadnais III)	
🍷 Mise à niveau du puits Bessette	
🍷 Réfection de la Petite-Caroline (canalisation et pavage)	

LES PRIORITÉS DU CONSEIL:

- 🍏 Assurer la pérennité des infrastructures municipales et assure leur durée de vie utile en investissant dans leur entretien;
- 🍏 Assurer la protection de l'environnement;
- 🍏 Poursuivre les investissements dans le réseau routier;
- 🍏 Maintenir la santé financière de la Municipalité.

LES DÉFIS:

- 🍏 Trouver le financement nécessaire pour les investissements à réaliser tout en maintenant un niveau de taxation acceptable;
- 🍏 Assurer la pérennité de l'approvisionnement d'eau potable et la gestion optimale des eaux usées afin de favoriser un développement sain et contrôlé;
- 🍏 Maintenir les investissements de toutes les infrastructures existantes tout en réalisant des projets majeurs;
- 🍏 Réaliser des projets majeurs en contexte d'inflation et de pénurie de main d'œuvre.

SOMMAIRE DES INVESTISSEMENTS PAR GRANDES CATÉGORIES

ANNÉE D'INVESTISSEMENT	2025	2026	2027	Non-défini
PROGRAMME D'ENTRETIEN ET RENOUELEMENT	635 000\$	315 000\$	15 000\$	
🍎 Véhicules et équipements	385 000\$	15 000\$	15 000\$	
🍎 Bâtiments	250 000\$	300 000\$		
🍎 Autres				
PROGRAMME DE RÉHABILITATION	3 935 000\$	1 445 000\$	3 955 000\$	2 300 000\$
🍎 Rues et réseaux souterrains	2 745 000\$	1 425 000\$	2 655 000\$	500 000\$
🍎 Infrastructures d'eau potable	1 145 000\$		1 300 000\$	1 550 000\$
🍎 Parcs	45 000\$	20 000\$		250 000\$
PROJETS STRATÉGIQUES MAJEURS	245 000\$	7 459 400\$		
TOTAL DES INVESTISSEMENTS	4 815 000\$	9 219 400\$	3 970 000\$	2 300 000\$

PROJETS STATÉGIQUES MAJEURS

Réfection du rang Double

7 659 400\$





Selon l'estimé de la FQM

🍷 Organisation du chantier	570 000\$
🍷 Remplacement de l'aqueduc (section Grande-Caroline)	11 650\$
🍷 Remplacement de l'égout pluvial (section Grande-Caroline)	223 240\$
🍷 Travaux de voirie (section Grande-Caroline)	94 476\$
🍷 Remplacement de l'aqueduc (section Rang Double)	521 300\$
🍷 Remplacement de l'égout sanitaire (section Rang Double)	1 010 200\$
🍷 Remplacement de l'égout pluvial (section Rang Double)	749 550\$
🍷 Travaux de voirie (section Rang Double)	2 523 660\$
🍷 Imprévus (20%)	1 140 815\$
🍷 Taxes nettes (4.9875%)	284 491\$
🍷 Frais d'ingénierie	210 000\$
🍷 Frais de gestion contractuelle	20 000\$
🍷 Frais de laboratoire et surveillance	300 000\$


Maintien du budget participatif

45 000\$ par 2 ans

INVESTISSEMENTS PAR DÉPARTEMENTS

	2025	2026	2027	Non-défini
ADMINISTRATION	10 000\$			
 Renforcement du système informatique (Loi 25)	10 000\$			
SÉCURITÉ PUBLIQUE	315 000\$	15 000\$	15 000\$	
 Renouvellement de l'équipement des pompiers	15 000\$	15 000\$	15 000\$	
 Remplacement du camion échelle	300 000\$			
TRANSPORT / VOIRIE	2 235 000\$	1 310 000\$	2 655 000\$	-\$
 Pavage de rues (incluant bordures de béton lorsqu'applicable)				
La Petite-Caroline (entre #245 et # 1145)	1 395 000\$			
La Petite-Caroline (entre #1145 et la Grande-Caroline)	795 000\$			
Rues Pierre-Boucher et Charles-N-Frégeau		650 000\$		
Carré des Lilas		660 000\$		
Rang des Dix Terres			1 250 000\$	
Chemin du Contour			1 405 000\$	
Réaménagement de l'intersection 112, Grande-Caroline et Contour	45 000\$			

INVESTISSEMENTS PAR DÉPARTEMENTS *(suite...)*

	2025	2026	2027	Non-défini
HYGIÈNE DU MILIEU	1 655 000\$	115 000\$	1 300 000\$	2 050 000\$
 Eau potable				
Reconstruction et mise à niveau du puits Bessette	225 000\$			
Agrandissement de la réserve d'eau à l'usine de traitement				1 050 000\$
Forage du nouveau puits Vadnais III	795 000\$			
Réfection de la conduite d'aqueduc du rang de la Montagne			1 300 000\$	
Réfection de la conduite d'aqueduc la Grande-Caroline (entre le puits Bessette et # 545)				500 000\$
Installation de clôtures dans le périmètre des puits municipaux	125 000\$			
 Eaux usées / Eaux pluviales				
Modification du branchement pluvial – Rue Pierre-Préfontaine	10 000\$	115 000\$		
Canalisation pluviale – La Petite-Caroline (300 mètres)	500 000\$			
Réfection du Cours d'eau Soulanges – Branche 3				500 000\$

INVESTISSEMENTS PAR DÉPARTEMENTS *(suite...)*

	2025	2026	2027	Non-défini
AMÉNAGEMENT	310 000\$	300 000\$		
🍓 Installation d'un panneau informatif lumineux	60 000\$			
🍓 Aménagement du bâtiment de l'ancienne caisse	250 000\$			
🍓 Agrandissement du garage municipal		300 000\$		
LOISIR ET CULTURE	45 000\$	20 000\$		250 000\$
🍓 Finalisation des travaux du stationnement	25 000\$			
🍓 Réaménagement des terrains sportifs	20 000\$	20 000\$		
🍓 Construction d'un toit pour la patinoire extérieure				250 000\$
PROJETS STRATÉGIQUES MAJEURS	245 000\$	7 459 400\$		
🍓 Réfection du rang Double	200 000\$	7 459 400\$		
🍓 Budget participatif	45 000\$			